

黒部商工会議所公告第1号

条件付き一般競争入札について

条件付き一般競争入札を実施するので、次のとおり公告します。

令和8年2月9日

黒部商工会議所会頭 中西 誠

1 入札に付する事項

番 号	第1号
工 事 名	黒部商工会議所会館新築工事
工 事 場 所	黒部市植木地内
業 種	建築工事業
完 成 期 限	令和9年2月26日(金)まで
工 事 概 要	鉄骨造2階建 延べ面積723.25㎡(1階456.53㎡、2階266.72㎡)
工 事 内 容	上記工事の建築主体、電気設備、機械設備、外構の各工事一式

2 入札及び契約の条件等

入 札 の 方 法	出場入札
落 札 方 式	条件付き一般競争入札 本工事は、開札後、最低の入札価格で入札した者を落札候補者として入札参加資格要件の審査を行った後に決定する。
入札(開札)日時	令和8年3月10日(火)午後2時
入札(開札)場所	黒部商工会議所仮事務所(旧黒部市立図書館)ホール
現 場 説 明 会	行わない。
入 札 保 証 金	免除
予 定 価 格	事後公表(契約締結後にホームページで公表予定)
最 低 制 限 価 格	設定あり
契 約 保 証 金	納付が必要。ただし、有価証券の提供、金融機関又は保証事業会社の保証をもって納付に代えることができる。 また、履行保証保険契約の締結を行った場合は、契約保証金の納付を免除する。 契約保証金の額、保証金額又は保険金額は、請負代金の10分の1以上とする。
請負金額支払方法	前払金 有 部分払 無
内定通知及び契約	・落札後、落札者に内定通知書を交付する。 ・本所の令和8年度予算の成立後に契約を締結するものとする。
入 札 の 回 数	3回まで

3 入札参加資格

本入札に参加できる者は、次に掲げる全ての要件を満たしているものとします。

- (1) 令和7年4月1日時点で黒部商工会議所（以下「本所」という。）の会員であり、会費の滞納がなく、かつ、黒部市内に建設業法（昭和24年法律第100号）第3条に規定する主たる営業所を有する者であること。
- (2) 黒部市の令和7年度黒部市内建設工事入札参加資格者名簿の建築一式工事の業種に登載されており、かつ、点数が800点以上の者であること。
- (3) 本工事において、建設業法第19条の2に規定する現場代理人並びに同法第26条に規定する監理技術者及び主任技術者を適正に配置できる者であること。なお、監理技術者及び主任技術者は、1級建築施工管理技士又は1級建築士の資格を有し、この公告の日以前に申請者に採用され、申請時において引き続き3ヶ月以上雇用されており、専任で配置されるものであること。
- (4) 平成28年4月1日から令和7年12月31日までの間に、黒部市内で施工完成した契約金額1,500万円以上の建築一式工事の施工実績を有すること。（公共、民間の別は問わない。）
- (5) 地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の4の規定に該当する者、会社更生法（平成14年法律第154号）第17条の規定により更生手続開始の申立てがなされている者及び民事再生法（平成11年法律第225号）第21条の規定により再生手続開始の申立てがなされている者のいずれでもないこと。
- (6) 入札参加申請期限日から本入札の日までの間において、黒部市から黒部市入札参加資格者の指名停止等の措置に関する規程（平成18年黒部市訓令第66号）に基づく指名停止を受けている者でないこと。
- (7) 警察当局から、暴力団員が実質的に経営を支配する建設業者、又は、これに準じるものとして国土交通省発注工事等からの排除要請があり、当該状態が継続している者でないこと。
- (8) 黒部商工会議所会館解体工事の入札に参加した者でないこと。

4 共同企業体による参加

本入札は、単独企業のほか、次の要件により、共同企業体（構成員は2者とする）として参加できるものとします。

- (1) 各構成員が前項に規定する入札参加資格の全ての要件を満たしていること。
- (2) 本入札において、各構成員は、同時に他の入札参加者の共同企業体の構成員となっていないこと。
- (3) 各構成員の出資比率は、当該共同企業体の出資総額の30%以上であり、かつ、代表構成員の出資比率は、構成員の中で最大であること。
- (4) 共同企業体協定書の写しを入札参加申請書の提出時に提出すること。

5 設計図書の配付

(1) 配付期間

令和8年2月9日（月）から令和8年2月24日（火）まで

(2) 取得方法

本所のホームページ（<https://kurobe.ccis-toyama.or.jp>）に掲載の電子化された設計図書をダウンロードにより取得するものとします。（ダウンロードできない場合は、本所に要相談。）

6 設計図書に関する質問

(1) 受付期間

令和8年2月9日（月）から令和8年2月26日（木）までの午前9時から午後5時まで

(2) 質問方法

本所の担当者（清水：t-shimizu@ccis-toyama.or.jp）にメール送信してください。

(3) 回答

令和8年3月2日（月）までの間に本所のホームページに随時掲載します。

7 入札参加申請等

(1) 受付期間

令和8年2月9日（月）から令和8年2月24日（火）まで（土曜日、日曜日、祝日を除く）の午前9時から午後5時まで

(2) 申請方法

① 入札参加申請書【様式第1号】（本所ホームページからダウンロード可。以下同じ。）を本所
仮事務所（植木23-1旧図書館）に持参してください。（郵送、FAX、電子メールは不可。）

② 次の書類を①に添付してください。

- ・配置予定技術者調書【様式第2号】、資格証明書及び社員証の写し
- ・第3項(4)に規定する施工実績を証明する書類（工事請負契約書の写し等）
- ・共同企業体協定書の写し（共同企業体の名称に本工事名を含める。）※共同企業体の場合

(3) その他

- ・書類の作成に要する経費は、入札参加者の負担とします。
- ・提出された書類は、本工事以外に使用しません。
- ・提出された書類は、返却しません。
- ・提出期限以降における申請書及び添付書類の差替え及び再提出は認めません。

(4) 入札の辞退

一旦参加申請した入札を辞退しようとする場合は、令和8年3月6日（金）午後5時までに入札
辞退届【様式第3号】を本所に持参してください。（郵送、FAX、電子メールは不可。）

8 入札手続

(1) 入札書等

入札書【様式第4号】には、消費税及び地方消費税の額を除いた金額を記載してください。
なお、入札に際しては、入札金額に対応した工事費内訳書【様式第5号】を提出してください。
また、代理の場合は、委任状【様式第6号】を提出してください。

(2) 無効入札

入札参加資格のない者及び虚偽の申請を行った者のした入札は無効とします。また、初回の入札
が無効とされた場合は、再度入札に参加することができません。

(3) 落札者の決定方法

開札後、予定価格の範囲内で最低価格の入札者を落札候補者とします。なお、最低価格の入札者
が2者以上あるときは、抽選により落札候補者を決定します。落札者は、落札候補者の資格審査等

を行った後に決定し、内定通知書を交付します。

(4) 再度入札

予定価格の範囲内の入札がないときは、直ちに再度入札（2回まで）を行います。

(5) 不落随契

再度入札をしても最低価格が予定価格を超えた場合は、最低価格を入札した者と協議の上、随意契約を締結する場合があります。

9 契約の締結

契約は、本所の令和8年度予算が成立し、県及び市の補助金の交付決定後に締結するものとします。なお、契約書に必要な設計図書等に係る費用は落札者が負担し、印紙税は双方で負担するものとします。

10 その他の注意事項

- (1) 本工事は、県及び市の補助金の交付を受けて実施する公共性の高い事業であり、入札その他の手続は黒部市の契約規則及び入札心得等に準じて執行するので、入札参加や工事施工に当たっては、その旨ご理解の上、法令を遵守されるとともに、記録の適切な保存等にも配慮ください。
- (2) 工事施工の過程において必要な申請、届出、報告等の書類の様式は、黒部市総務管理部財政課発行の「黒部市建設工事関係書類様式」に準じて作成してください。
- (3) 工事を下請発注する場合は、受注機会確保のため、できる限り本所の会員事業所をご活用いただきますようお願いいたします。
- (4) 工事の進捗については、定期又は必要に応じて本所に報告するとともに、各作業の着手前に、その方法、頻度、時期等について本所と協議の上、その決定に従い実施願います。
- (5) 本工事箇所は、主要道路に接し、かつ、住宅地及び学校に近いので、安全対策を最優先にし、必要に応じて地元説明会を行った上で、騒音、振動、悪臭等の発生防止や廃棄物の適切な処理に配慮願います。

11 主な日程

入札公告	令和8年2月9日(月)
設計図書配付期間	2月9日(月)～2月24日(火)
質問受付期間	2月9日(月)～2月26日(木)の9:00～17:00
質問回答期限	3月2日(月)
入札参加申請期間	2月9日(月)～2月24日(火)の9:00～17:00 ※土・日・祝除く
入札辞退届提出期限	3月6日(金)17:00
入札日時	3月10日(火)14:00
内定通知	3月中旬
契約締結	4月
工期	契約締結の日の翌日～令和9年2月26日(金)
運用開始	令和9年3月

【連絡先】

黒部商工会議所（担当：藤田、清水）
TEL 54-0242、FAX 52-2650